

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. február 15-én megtartott ülésén.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme Jánosháza

Jelen vannak:

Kiss András polgármester
Dr. Kiss Imre alpolgármester
Balhási Imréné képviselő
Bertáné Dörnyei Judit képviselő
Németh Zoltán, képviselő
Jakab Tibor képviselő
Stankovics István képviselő (7 fő)

Meghívottak közül jelen van:

dr. Balás Endre jegyző
Horváthné Apró Erzsébet pénzügyi osztályvezető

Kiss András polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 7 fő képviselőből 7 fő jelen van, az ülést megnyitja. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolja Stankovics István és Balhási Imréné képviselőket. Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását az alábbiak szerint:

1. Beszámoló a két ülés közt történt eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: polgármester
2. 2018. évi költségvetés elfogadása
Előadó: pénzügyi osztályvezető
3. Beruházásokhoz kapcsolódó műszaki ellenőrzési és közbeszerzési szerződések megkötése
Előadó: polgármester
4. 2018. évi rendezvénynaptár elfogadása
Előadó: Kulturális és Szociális Bizottság elnöke
5. Polgármester szabadságának megállapítása
Előadó: polgármester

6. Vagyonnyilatkozatok ellenőrzéséről szóló beszámoló elfogadása

Előadó: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke

7. Lakbér és temetői díjak megbeszélése

Előadó: polgármester

8. Egyebek

Zárt ülés keretében:

1. Március 15.-i kitüntetések

Előadó: polgármester

2. Lakások bérbeadása

Előadó: polgármester

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javasolt napirendi pontokat és a jegyzőkönyv-hitelesítők személyét elfogadja.

1. *Beszámoló a két ülés közt történt eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*

Előadó: polgármester

Kiss András polgármester: Az óvoda átadása megtörtént, sikerült egy 21. századi intézményt létrehozni. Az utolsó Képviselő-testületi ülés óta négy pályázat is sikeres lett. Ezek pedig a Barnamezős, a Batthyány Lajos Általános Iskola, valamint a Bázis konyha felújítására beadott pályázatok, továbbá a Hivatal energetikai korszerűsítésére beadott pályázat, és sikerült a Mezőgazdasági pályázat is, melyben egy traktort tudnak vásárolni.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a beszámolót elfogadja.

2. *2018. évi költségvetés elfogadása*

Előadó: pénzügyi osztályvezető

Kiss András polgármester: Az ehhez kapcsolódó anyagot mindenki megkapta. Felkéri Horváthné Apró Erzsébetet, hogy ismertesse a költségvetést.

Horváthné Apró Erzsébet, pénzügyi osztályvezető: Ismerteti az előterjesztést (mellékelve).

Kiss András polgármester: Szépen látszik, hogy Jánosháza komoly önerővel támogatja a pályázatokat, és véleménye szerint ezeket nem szabad veszni hagyni, mivel nem tudni, hogy 2019. után lesznek-e ilyen pályázati lehetőségek.

Balhási Imréné, képviselő: Meg szeretné kérni a pénzügyi osztályvezető asszonyt, hogy ismertesse, melyik intézményt mennyivel támogatja a város, a tavalyi évhez képest.

Horváthné Apró Erzsébet, pénzügyi osztályvezető: Részletesen ismerteti az előterjesztést (mellékelve).

Kiss András polgármester: Javasolja, hogy fogadják el a saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek három évre várható összegét a mellékletben foglaltak szerint!

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

14/2018.(II.15.) Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján a 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendeletben meghatározottak szerinti saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét a mellékletben foglaltak szerint állapítja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kiss András polgármester: Javasolja a költségvetés elfogadását!

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

1/2018. (II.16.) Önkormányzati rendelet:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló rendeletet a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. *Beruházásokhoz kapcsolódó műszaki ellenőrzési és közbeszerzési szerződések megkötése*
Előadó: polgármester

Kiss András polgármester: Minden pályázatnál, ami 25 millió Ft felett van, közbeszerzést kell kiírni, és a műszaki ellenőrzést is meg kell pályáztatni. Minden egyes munkafolyamatra három ajánlatot kell bekérni. A Zöldváros műszaki ellenőri ajánlatok beérkeztek. Ismerteti az ajánlatokat (mellékelve). A legkedvezőbb ajánlatot a Borostyánkő Út Kft. tette. Ennek összege nettó 1.880 e Ft. Javasolja elfogadni a Borostyánkő Út Kft. ajánlatát!

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

15/2018.(II.15.) Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Borostyánkő Út Kft-t (9700 Szombathely, Bartók Béla krt. 12.) a Zöld város pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátásával nettó 1.880.000,- Ft megbízási díj ellenében a mellékelt árajánlat alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kiss András polgármester: Barnamezős pályázathoz tartozó műszaki ellenőri ajánlatokat is ismerteti (mellékelve). A legkedvezőbb ajánlatot Németh Ferenc úr tette. Az ajánlat összege 1.560.000,- Ft, ami alanyi áfa mentes. Javasolja elfogadni Németh Ferenc ajánlatát!

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

16/2018.(II.15.) Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Németh Ferenc, egyéni vállalkozót (9545 Jánosháza, Hunyadi u. 17.) a Barnamezős pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátásával 1.560.000,- Ft (alanyi áfamentes) megbízási díj ellenében a mellékelt árajánlat alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kiss András polgármester: A Barnamezős pályázathoz közbeszerzési szakértőt is meg kell bízni. Ismerteti az ajánlatokat (mellékelve). A legkedvezőbb ajánlatot a KG Procure Kft. tette, melynek összege nettó 1.380 e Ft. Javasolja elfogadni a KG Procure Kft. ajánlatát!

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

17/2018.(II.15.) Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a KG Procure Kft-t (9733 Horvátzsidány, Hideg u. 23.) a Barnamezős pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési feladatok ellátásával nettó 1.380.000,- Ft megbízási díj ellenében a mellékelt árajánlat alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kiss András polgármester: Ismerteti a Fenntartható települési közlekedés fejlesztés pályázathoz a műszaki ellenőri feladatokra beérkezett ajánlatokat (mellékelve). A legkedvezőbb ajánlatot Schmolczer Imre egyéni vállalkozó tette, ennek összege 595 e Ft. Javasolja elfogadni Schmolczer Imre ajánlatát!

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

18/2018.(II.15.) Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Schmolcz Imre egyéni vállalkozót (9700 Szombathely, Komlósi F. u. 7.) a Fenntartható települési közlekedés fejlesztés pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátásával 595.000,- Ft (alanyi áfamentes) megbízási díj ellenében a mellékelt árajánlat alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kiss András polgármester: Ismerteti a fenntartható települési közlekedés fejlesztés pályázathoz a közbeszerzési feladatokra beérkezett ajánlatokat (mellékelve). A legkedvezőbb ajánlatot a KG Procure Kft. tette, ennek összege nettó 415 e Ft. Javasolja elfogadni a KG Procure Kft. ajánlatát!

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

19/2018.(II.15.) Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a KG Procure Kft-t (9733 Horvátzsidány, Hideg u. 23.) a fenntartható települési közlekedés fejlesztés pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési feladatok ellátásával nettó 415.000,- Ft megbízási díj ellenében a mellékelt árajánlat alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. *2018. évi rendezvénynaptár elfogadása*

Előadó: *Kulturális és Szociális Bizottság elnöke*

Balhási Imréné, Kulturális és Szociális Bizottság elnöke: A Kulturális Bizottság elfogadta a 2018. évi rendezvénynaptárt. Felsorolja a rendezvényeket, ismerteti az előterjesztést (mellékelve).

Kiss András polgármester: Kéri elfogadni a 2018. évi rendezvénynaptárt!

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

20/2018.(II.15.) Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2018. évi rendezvénynaptárát a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. *Polgármester szabadságának megállapítása*

Előadó: polgármester

Kiss András polgármester: Az előterjesztéstől eltérően egész júliusban, és szeptember 17-től október 11-ig lenne szabadságon, kéri a Képviselő-testületet, hogy fogadják el!

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

21/2018.(II.15.) Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester 2018. évi szabadságát az alábbiak szerint jóváhagyja: július 2-től július 27-ig 20 nap, szeptember 17-től október 11-ig 19 nap.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6. *Vagyonnyilatkozatok ellenőrzéséről szóló beszámoló elfogadása*

Előadó: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke

Jakab Tibor, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Személyesen vizsgálta át a vagyonnyilatkozatokat, egyezettette a tavalival. Szembetűnő változást nem talált, egyetlen képviselőnél volt eltérés, öröklés miatt.

Kiss András polgármester: Kéri a vagyonnyilatkozat-tétellel kapcsolatos beszámoló elfogadását!

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

22/2018.(II.15.) Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság képviselői vagyonnyilatkozatok ellenőrzéséről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7. *Lakbér és temetői díjak megbeszélése*

Előadó: polgármester

Kiss András polgármester: Átadja a szót Jakab Tibor képviselőnek.

Jakab Tibor, képviselő: Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokról van szó, melyek bérbé vannak adva. Nincs pontos táblázat, melyen az ingatlanok minősítése látható. Ezen a problémán már az aljegyző asszony dolgozik, így reméli, hogy a következő ülésen már pontosan fogják tudni, hogy milyen komfortfokozatba vannak besorolva az ingatlanok. Mivel a lakberek régóta nem lettek emelve, szeretné, ha a komfort felmérés után ezen változtatnának.

dr. Balás Endre, jegyző: Az ehhez kapcsolódó rendeletet is felül kell vizsgálni, mert nem csak a díjak módosulnak. Javasolná inkább az egész rendelet módosítását, nem csak a díjakról szóló részt. A következő ülésre előkészítik.

Jakab Tibor, képviselő: Szeretné, ha ez minél előbb módosulna, és a lakók is időbe értesítve lennének erről. A következő Bizottsági ülésen tárgyalni fogják a kérdést, és javaslatot fognak tenni a testületnek a rendelet módosítására. A temetői díjakat is módosítani kell. A sírhelyek megváltási díja 25 évre eddig úgy volt, hogy az út mentiek díja 6.300,- Ft, minden más pedig 5.100,- Ft volt. Ezeket az összegeket egységesen 10.000,- Ft-ra javasolja a bizottság felemelni. Az újraváltási díj is 10.000,- Ft lenne 25 évre. A sima urna megváltási díját fedlappal együtt 25 évre 40.000,- Ft-ra emelnék fel, és 60.000,- Ft lenne a ravatalozó oszlopba épített urnafülkék díja.

Kiss András polgármester: Javasolja elfogadni a temetői díjak módosítását az elnök úr által ismertetett mértékben!

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

2/2018. (II.16.) Önkormányzati rendelet:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 17/2001. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

8. Egyebek

Kiss András polgármester: Az óvoda beruházással kapcsolatban a pályázat által nem támogatott rész 3.355.351,- forint volt. Javasolja, hogy hozzanak határozatot a projekt költségeiről, és az önrész biztosításáról az alábbiak szerint. A beruházáshoz tartozó költség bruttó 44.182.411,- forint, a projekt előkészítés költsége bruttó 2.917.190,- forint, a szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei bruttó 626.375,- forint. Az önrészt a költségvetési tartalék terhére biztosítsák, amennyiben a szükséges forrásokat a pályázat terhére nem lehet elszámolni!

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

23/2018.(II.15.) Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Területi- és Településfejlesztési Operatív Program keretén belül, a TOP-1.4.1-15-VS1-2016-00037 azonosító számú, „A Jánosházi Batthyány Lajos ÁMK Óvodájának fejlesztése” című projekthez tartozó szerződések pénzügyi teljesítéséhez hozzájárul az alábbiak szerint.

A Beruházáshoz tartozó költségek: bruttó 44.182.411,- forint;

Projektelőkészítés költségei: bruttó 2.917.190,- forint;

és a Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei: bruttó 626.375,- forint.
A Támogatási szerződésben megítélt forrásokon felül a Képviselő-testület a szükséges 3.355.351,- forint önrészt a költségvetési tartalék terhére biztosítja, amennyiben a szükséges forrásokat a pályázat terhére nem lehet elszámolni.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kiss András polgármester: Bodorkós Imre plébános úr egy kéréssel fordult a Képviselő-testület felé. Ismerteti a plébános úr kérését (mellékelve). Kéri a testületet, hogy a következő ülésig legyenek szívesek gondolkodni a lehetőségeken.

dr. Balás Endre jegyző: A celldömölki társulási megállapodás ismét módosult. Kikerül belőle a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás. A védőnői szolgálat új helye a Celldömölk, Bartók Béla u. 1/c. épületének földszintjén lesz.

Kiss András polgármester: Javasolja elfogadni a megállapodás módosítását a fentiek szerint!

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

24/2018.(II.15.) Képviselő-testületi határozat:

Kemeneskápolna Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az alábbiak szerint:

1. A megállapodás 6. pontjában a Népjóléti szolgálat telephelyei közül a 9500 Celldömölk, Sági u. 10. szám megszűnik, helyébe 9500 Celldömölk, Bartók Béla u. 1/c. szám kerül.
2. A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás megszűnésével a
 - „A társulás által ellátott feladatok a kormányzati funkciók alapján” című 4. pont felsorolásából kikerül a 107053 jelzőrendszeres házi segítségnyújtás megnevezés.
 - A 6.1. és 9.3. pontokban a 14. számú mellékletre való hivatkozás megszűnik.
 - A 14. számú melléklet hatályát veszti.
 - Az „Egészségügyi ellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás – ellátási területe” megnevezésű 15. számú melléklet száma 14. számra változik.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Németh Zoltán, képviselő: Jelen volt az óvodában, míg a felújítási munkák folytak. Észrevétele szerint a küszöböket is ki kellene cserélni, valamint a régi műpadlókat is.

Kiss András polgármester: A küszöböket mindenképpen ki fogják cserélni, a műpadló cseréje sajnos nagyon drága beruházás, mert nagyon sok előírásnak meg kell felelnie.

Bertáné Dörnyei Judit, képviselő: Nagyon sok minden kell még az óvodába. A kinti játékok cseréje elkezdődött, a homokozóban lévő homok cseréje több ezer forint. A tető sajnos beázik, az újonnan felrakott faburkolat már hólyagosodik. Erre mindenképpen valami megoldást kell találni.

Stankovics István, képviselő: A játszótérnél is komoly gondok vannak, tavaly már két baleset is történt.

Kiss András polgármester: A képviselő úr keresse meg Babics Ferencet, és kérjenek egy felülvizsgálatot, ahol pontosan ki lesz mutatva mely elemeket kell cserélni.

Németh Zoltán, képviselő: A közvilágítással kapcsolatban lenne olyan kérdése, hogy azok a lámpák, melyek már kiégtek, mikor lesznek kicserélve?

Kiss András polgármester: Személyesen szól Németh Ferencnek.

Németh Zoltán, képviselő: A lakosság kérdését szeretné továbbítani, hogy a Spar üzlet mikor lesz kész.

Kiss András polgármester: Pontos időpontot nem tud mondani, csak annyit, hogy lesz.

Mivel több napirend, hozzászólás nincs, Kiss András polgármester az ülést 16.00 órakor bezárja.

K.m.f.



Kiss András
polgármester



dr. Balás Endre
jegyző



Stankovics István
jegyzőkönyv- hitelesítő



Balhási Imréné
jegyzőkönyv-hitelesítő

MEGHÍVÓ

JÁNOSHÁZA Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

2018. február 15-én (csütörtök) 15.00 órakor

testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme Jánosháza

NAPIRENDI JAVASLAT:

1. Beszámoló a két ülés közt történt eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: polgármester
2. 2018. évi költségvetés elfogadása
Előadó: pénzügyi csoportvezető
3. Beruházásokhoz kapcsolódó műszaki ellenőrzési és közbeszerzési szerződések megkötése
Előadó: polgármester
4. 2018. évi rendezvénynaptár elfogadása
Előadó: Kulturális és Szociális Bizottság elnöke
5. Polgármester szabadságának megállapítása
Előadó: polgármester
6. Vagyonyilatkozatok ellenőrzéséről szóló beszámoló elfogadása
Előadó: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke
7. Lakbér és temetői díjak megbeszélése
Előadó: polgármester
8. Egyebek

Zárt ülés keretében:

1. Március 15.-i kitüntetések
Előadó: polgármester
2. Lakás ingatlanok bérbeadása
Előadó: polgármester

Jánosháza, 2018. február 12.



Kiss András s.k.
polgármester


J E L E N L É T I Í V

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. február 15-én megtartott ülésére

Kiss András polgármester

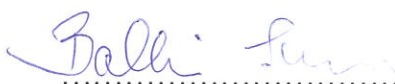

.....

Dr. Kiss Imre alpolgármester


.....

Képviselő tagok

Balhási Imréné képviselő


.....

Bertáné Dörnyei Judit képviselő


.....


Jakab Tibor képviselő


.....

Németh Zoltán képviselő

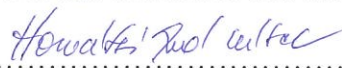

.....

Stankovics István képviselő


.....

Meghívottak közül jelen vannak:


.....


.....

.....

.....

.....