

13/841-10/2025

JÁNOSHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
JÁNOSHÁZA

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. november 27-én megtartott ülésén.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme Jánosháza

Jelen vannak:

Kiss András, polgármester
Kulcsár Zsolt, alpolgármester
Németh Zoltán, képviselő
Stankovics István, képviselő
Keresztes István, képviselő
Varga Márk, képviselő (6fő)

Igazoltan távol van:

Dr. Kiss Imre, képviselő

Meghívottak közül jelen van:

dr. Balás Endre, jegyző
Horváthné Apró Erzsébet, pénzügyi osztályvezető

Kiss András, polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 7 fő képviselőből 6 fő jelen van, az ülést megnyitja. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolja Keresztes István, és Stankovics István képviselőket. Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását az alábbiak szerint.

NAPIRENDI JAVASLAT:

1. Gondozási és Családsegítő Központ felújítására beérkezett árajánlatok értékelése
Előadó: közbeszerzési bizottság elnöke
2. A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosítása
Előadó: jegyző
3. A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelet módosítása
Előadó: jegyző

4. A helyi környezetvédelemről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról és az állatok tartásáról, a közterület használatáról és a közterület használati díj megállapításáról szóló rendelet módosítása

Előadó: jegyző

5. 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: jegyző

6. Ebrendészeti feladatok ellátásával kapcsolatos megbeszélés

Előadó: polgármester

7. A helyi adókról szóló rendelet módosítása

Előadó: pénzügyi bizottság elnöke

8. Egyebek

Zárt ülés keretében:

1. Bursa Hungarica ösztöndíjra beérkezett pályázatok elbírálása

Előadó: Kult. Biz. elnöke

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

73/2025. (XI.27.) Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait, és a jegyzőkönyv-hitelesítők személyét a következők szerint fogadja el:

1. Gondozási és Családsegítő Központ felújítására beérkezett árajánlatok értékelése

Előadó: közbeszerzési bizottság elnöke

2. A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosítása

Előadó: jegyző

3. A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelet módosítása

Előadó: jegyző

4. A helyi környezetvédelemről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról és az állatok tartásáról, a közterület használatáról és a közterület használati díj megállapításáról szóló rendelet módosítása

Előadó: jegyző

5. 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: jegyző

6.Ebrendészeti feladatok ellátásával kapcsolatos megbeszélés

Előadó: polgármester

7.A helyi adókról szóló rendelet módosítása

Előadó: pénzügyi bizottság elnöke

8.Egyebek

Zárt ülés keretében:

1.Bursa Hungarica ösztöndíjra beérkezett pályázatok elbírálása

Előadó: Kult. Biz. elnöke

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek: Keresztes István és Stankovics István képviselőket fogadja el.

1. *Gondozási és Családsegítő Központ felújítására beérkezett árajánlatok értékelése*

Előadó: közbeszerzési bizottság elnöke

Kiss András, polgármester: Átadja a szót Keresztes Istvánnak, a Közbeszerzési Bizottság elnökének.

Keresztes István, elnök: Több forduló volt ez a pályázat, mivel az először eredménytelenné kellett nyilvánítani. A második fordulóban a KG Invest 2008 Kft. ajánlata bizonyult a legjobbnak. A bizottság elfogadta, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Kiss András, polgármester: Javasolja elfogadni, a Gondozási és Családsegítő Központ fejlesztése (3) tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában a bíráló bizottság javaslata alapján, hogy a KG Invest 2008. Kft. ajánlattevő ajánlatának érvényességét állapítsák meg, a Szkendő Generál Kft. ajánlattevő ajánlatának érvénytelenségét állapítsák meg, és állapítsák meg az eljárás eredményességét. Nyertes ajánlattevőnek a KG Invest 2008. Kft. ajánlattevőt nevezzék meg, mivel ajánlattevő ajánlata a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlat!

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

74/2025.(XI.27.) Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint Döntéshozó a Gondozási és Családsegítő Központ fejlesztése (3) tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában a bíráló bizottság javaslata alapján

1. A KG Invest 2008. Kft. ajánlattevő ajánlatának érvényességét megállapítja.
2. Megállapítja a Szkendő Generál Kft. ajánlattevő ajánlatának érvénytelenségét a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján a

Kbt. 71.§ (11) bekezdésében foglaltakra figyelemmel.

3. Megállapítja az eljárás eredményességét.
4. Nyertes ajánlattevőnek a KG Invest 2008. Kft. ajánlattevőt nevezi meg, mivel ajánlattevő ajánlata a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlat.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. *A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosítása*
Előadó: jegyző

dr. Balás Endre, jegyző: A kormányhivatal felülvizsgálta a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeletet. Tett néhány észrevételt, amikkel kiegészítették a rendeletet, melyeket ismertet.

Keresztes István, képviselő: Ő személy szerint kevésnek tartja az évi 6 ülést, valamint a lakosságot is jó lenne fél évente tájékoztatni, tartsanak havonta képviselő-testületi ülést, és júliusban és decemberben közmeghallgatást.

dr. Balás Endre, jegyző: Kiegészíti a rendeletet ezekkel a javaslatokkal.

Kiss András, polgármester: Javasolja elfogadni a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 7/2019. (X.22.) önkormányzati rendelet módosítását, Keresztes képviselő úr kiegészítéseivel a mellékletben foglaltak szerint!

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

11/2025. (XI.28.) önkormányzati rendelet:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 7/2019. (X.22.) önkormányzati rendelet módosítását a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. *A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelet módosítása*
Előadó: jegyző

dr. Balás Endre, jegyző: A kormányhivatal szintén felülvizsgálta a közösségi együttélés alapvető szabályiról szóló rendeletet. Tett néhány észrevételt, amikkel kiegészítették a rendeletet, melyeket ismertet.

Kiss András, polgármester: Javasolja elfogadni a közösségi együttélés alapvető

szabályairól szóló 12/2015. (V.15.) önkormányzati rendelet módosítását a mellékletben foglaltak szerint!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

12/2025. (XI.28.) önkormányzati rendelet:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 12/2015. (V.15.) önkormányzati rendelet módosítását a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. *A helyi környezetvédelemről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról és az állatok tartásáról, a közterület használatáról és a közterület használati díj megállapításáról szóló rendelet módosítása*
Előadó: jegyző

dr. Balás Endre, jegyző: Ismerteti a rendelet módosítást (mellékelve).

Kiss András, polgármester: Javasolja elfogadni a helyi környezetvédelemről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról és az állatok tartásáról, a közterület használatáról és a közterület használati díj megállapításáról szóló 13/1999. (VIII.01.) önkormányzati rendelet módosítását a mellékletben foglaltak szerint!

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

13/2025. (XI.28.) önkormányzati rendelet:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi környezetvédelemről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról és az állatok tartásáról, a közterület használatáról és a közterület használati díj megállapításáról szóló 13/1999. (VIII.01.) önkormányzati rendelet módosítását a mellékletben foglaltak szerint.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. *2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadása*
Előadó: jegyző

dr Balás Endre, jegyző: Ismerteti az előterjesztést (mellékelve).

Kiss András, polgármester: Javasolja elfogadni a 2026. évi belső ellenőrzési tervet!

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

75/2025. (XI.27.) képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. évi belső ellenőrzési tervet a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6. *Ebrendészeti feladatok ellátásával kapcsolatos megbeszélés*
Előadó: polgármester

Kiss András, polgármester: Jelenleg Jánosházának egy teleppel van szerződése, ami szerinte hatalmas összeget emészt fel. Sok településnek nincs szerződése ebrendészeti teleppel, holott minden önkormányzatnak kötelező feladata. A kormányhivatal lehetővé tette, hogy Celldömölk város is nyisson ilyen telepet, elég sok pénzt adományozott ez ügyben Celldömölk városnak, azzal a kitételrel, hogy Jánosházát is be kell fogadnia. Január 1-től tudnak szerződést kötni. A telepet Schimmer Győző vezeti majd, a szolgáltatások ugyanazok lesznek, mint a mostani teleppel. Ha Celldömölkkel kötnek szerződést, akkor évi közel 2 millió Ft-ot tudnak spórolni.

Keresztes István, képviselő: Tudni valamit az összegekről?

Kiss András, polgármester: Jelen pillanatban havi 350.000,- Ft-ot fizetnek, ha szerződést kötnek Celldömölkkel, akkor havi 200.000,- Ft lesz. Így évi 1.800.000,- Ft-ot tudnak spórolni.

Keresztes István, képviselő: A szerződés garantálni fogja, hogy nem emelnek összeget?

Kiss András, polgármester: Ezt a telephelyet a kormányhivatal is támogatja, így nem hiszi, hogy emelnek az összegben.

Varga Márk, képviselő: Ugyanúgy 0-24 órás szolgálatot fognak adni?

Kiss András, polgármester: Igen. A jelenlegi teleppel a szerződésük december 31-én jár le.

Kulcsár Zsolt, alpolgármester: Milyen állatlétszám lesz?

Kiss András, polgármester: 54 állatra kapott engedélyt, de a telep fejleszthető.

Keresztes István, képviselő: Jánosháza státusza ebben mi?

Kiss András, polgármester: Nem fenttartó, nem tulajdonos, és külön kiszállási díjat sem kérnek.

Keresztes István, képviselő: A szerződésben a felmondás hogyan szerepel?

dr Balás Endre, jegyző: Még nincs szerződés, jövő év elején készítik el, és a Képviselő-testület fogja elé fogják terjesztani, ha megkapják.

Kiss András, polgármester: Amint lesz szerződés, tartanak ülést, ahová meghívják a szakmai vezetőt, hogy tájékoztassa a testületet.

7. *A helyi adókról szóló rendelet módosítása*

Előadó: pénzügyi bizottság elnöke

Németh Zoltán, a pénzügyi bizottság elnöke: Ismerteti a rendelet módosításával kapcsolatos bizottsági javaslatot (mellékelve).

Kiss András, polgármester: Javasolja a helyi adókról szóló rendelet módosításának elfogadását!

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

14/2025.(XI.28.) számú Képviselő-testületi rendelet

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 15/2013. (XI.15.) önkormányzati rendelet módosítását a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

8. *Egyebek*

Varga Márk, képviselő: Kapott adatokat, és szeretné elmondani, hogy a települési támogatások az idén hogyan oszlottak el, és mennyi van még belőle. Települési támogatásban 23 fő részesült, 315.000,- Ft-ot adtak. Tanévkezdési támogatásban 163 fő részesült, ennek összege 2.445.000,- Ft volt. Születési támogatást 3 fő kapott, ennek összege 90.000,- Ft. Temetési támogatásban 13 fő részesült, 650.000,- Ft összegben. Szociális étkeztetés támogatásában 1 fő óvodás részesült 1 hónapig, ennek összege 28.874,- Ft volt. A mai nap ülésezett a kulturális és szociális bizottság, és 57 fő részére tudnak szociális célú tűzifát biztosítani. Decemberben még a 70 éven felüliek támogatása, valamint a karácsonyi csomagok kiosztása is meg fog történni.

Németh Zoltán, képviselő: A versenyképes járárok pályázatán ugye nyertek a tűzoltó autóra támogatást. Szeretné megkérdezni, hogy a 2. fordulóban mi lesz?

Kiss András, polgármester: A 2. fordulóban 5 községgel közösen adtak be kamerarendszerre pályázatot. Minden község kiépítené a rendszerét, és ez az 5 község rendszere össze lenne kötve.

Németh Zoltán, képviselő: A Széchenyi utcában végre kikerült a súlykorlátozó tábla.

Varga Márk, képviselő: A Képviselő-testület nevében szeretne gratulálni Fábri Márknak, a Csillag születikben elért eredményéért, illetve a jánosházi színtársulásnak, akik Kecskeméten öregbítették Jánosháza hírnevét.

Keresztes István, képviselő: A társuláson keresztül, a jánosházi Tűzoltó Egyesület kapott egy tűzoltó autót, ami hatalmas dolog. Erre az átadásra egy képviselőnek örömteli feladata lett volna elmenni. Ő személy szerint nem kapott meghívót. Neki az email nem meghívó. A másik pedig a teadélután, de arra sem kapott semmit.

Kiss András, polgármester: A tűzoltó autó átadására az államtitkár is emailben kapott meghívót. 12 éve így mennek a meghívók, elismeri, hogy ez az ő hibája, elnézést kér érte, akkor ezután borítékban is kiküldik.

Keresztes István, képviselő: Emailben sem kapta meg.

dr Balás Endre, jegyző: Ő küldte ki minden képviselőnek a meghívót a janoshaza.hu-s email címekre a képviselőknek.

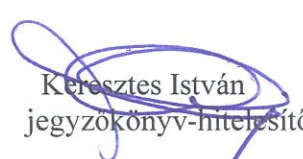
Keresztes István, képviselő: Azt ő nem használja.

Varga Márk, képviselő: A teadélutánra minden nyugdíjasnak, és képviselőnek is kiment a meghívó. Ő is elnézést kér a képviselő úrtól.

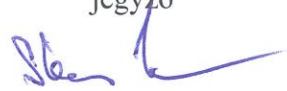
Mivel több napirend, hozzászólás nincs, Kiss András polgármester az ülést 16.40 órakor bezárja.

K.m.f.


Kiss András
polgármester


Keresztes István
jegyzőkönyv-hitelesítő


dr. Balás Endre
jegyző


Stankovics István
jegyzőkönyv-hitelesítő