

13/241-4/2025

JÁNOSHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
JÁNOSHÁZA

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2025. június 17-én**
megtartott ülésén.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme Jánosháza

Jelen vannak:

Kiss András, polgármester
Kulcsár Zsolt, alpolgármester
Dr. Kiss Imre, képviselő
Stankovics István, képviselő
Keresztes István, képviselő
Németh Zoltán, képviselő
Varga Márk, képviselő (7fő)

Meghívottak közül jelen van:

dr. Balás Endre, jegyző
Horváthné Apró Erzsébet, pénzügy osztályvezető

Kiss András, polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 7 fő képviselőből 6 fő jelen van, az ülést megnyitja. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolja Varga Márk és Stankovics István képviselőket. Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását az alábbi módosítások szerint.

NAPIRENDI JAVASLAT:

1. MNV által felajánlott ingatlan elfogadása
Előadó: polgármester

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

42/2025. (VI.17.) Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait, és a

jegyzőkönyv-hitelesítők személyét a következők szerint fogadja el:

1.MNV által felajánlott ingatlan elfogadása

Előadó: polgármester

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek: Varga Márk és Stankovics István képviselőket fogadja el.

1. *MNV által felajánlott ingatlan elfogadása*

Előadó: polgármester

Kiss András, polgármester: Ismerteti az előterjesztést (mellékelve). Javasolja elfogadni, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő

- Jánosháza, belterület, 631 hrsz-ú, Kivett lakóház megnevezésű, 100 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának, és

- Jánosháza, belterület, 632 hrsz-ú, Kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű, 524 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott településfejlesztés, településrendezés feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és önkormányzati bérletként kívánja használni. A Képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését. Az igényelt ingatlan nem áll védettség alatt. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Jánosháza, 631 és 632 hrsz-ú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Jánosháza, 631 és 632 hrsz-ú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

43/2025.(VI.17.) Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő

- Jánosháza, belterület, 631 hrsz-ú, Kivett lakóház megnevezésű, 100 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának, és

- Jánosháza, belterület, 632 hrsz-ú, Kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű, 524 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott településfejlesztés, településrendezés feladatainak ellátása

érdekében kívánja tulajdonba venni és önkormányzati bérlakásként kívánja használni.

A Képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.

Az igényelt ingatlan nem áll védetség alatt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Jánosháza, 631 és 632 hrsz-ú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Jánosháza, 631 és 632 hrsz-ú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Mivel több napirend, hozzászólás nincs, Kiss András polgármester az ülést 15.30 órakor bezárja.

K.m.f.



Kiss András
polgármester



Varga Márk
jegyzőkönyv- hitelesítő



dr. Balás Endre
jegyző



Stankovics István
jegyzőkönyv-hitelesítő