

615-19/2017

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. november 20-án megtartott ülésén.

Jelen vannak:

Kiss András polgármester
Dr. Kiss Imre alpolgármester
Balhási Imréné képviselő
Bertáné Dörnyei Judit képviselő
Németh Zoltán, képviselő
Jakab Tibor képviselő (6 fő)

Igazoltan távol van:

Stankovics István képviselő

Meghívottak közül jelen van:

dr. Balás Endre jegyző
Horváthné Apró Erzsébet pénzügyi osztályvezető

Kiss András polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 7 fő képviselőből 6 fő jelen van, az ülést megnyitja. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolja Bertáné Dörnyei Judit és Balhási Imréné képviselőket. Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását az alábbiak szerint:

1. Ingatlan eladásának megbeszélése
Előadó: polgármester

Zárt ülés keretében.

1. Bursa Hungarica ösztöndíj elbírálása
Előadó: polgármester

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javasolt napirendi pontokat és a jegyzőkönyv-hitelesítők személyét elfogadja.

1. *Ingatlan eladásának megbeszélése*
Előadó: polgármester

Kiss András polgármester: Előző üléseken már szó volt a 697/2 hrsz-ú ingatlan eladásáról, azonban pontos összeget nem határoztak meg. Javasolja, hogy 1000,- Ft/m² áron adják el a Talent &Luck Kft. részére.

Jakab Tibor képviselő: Véleménye szerint egyezzenek meg abba, hogy a szerződés aláírásától számított egy éven belül induljon el az építkezés, valamint három év alatt legyen megvalósítva az üzlet.

Kiss András polgármester: Javasolja elfogadni a 697/2 hrsz-ú ingatlan eladását a Talent &Luck Kft. részére 4.500.000,- Ft vételáron, a szerződést megkötően a vevő egy éven belül kezdje meg a mezőgazdasági üzlet építését és három éven belül mutassa fel az épület használatba vételi engedélyét!

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

151/2017.(XI.20.) Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eladja a 697/2 hrsz-ú, 4.500 m² alapterületű ingatlant 4.500.000,- Ft vételáron a Talent&Luck Kft. (9545 Jánosháza, Külterület 0115/19. hrsz.) részére mezőgazdasági üzletet létesítése céljából. A vevő köteles az adásvételi szerződés aláírásától számított egy éven belül megkezdeni a mezőgazdasági üzlet építését és három éven belül bemutatni az épület használatba vételi engedélyét. Vevő az ingatlanon kizárólag mezőgazdasági üzletet létesíthet. Amennyiben vevő fenti határidőig az építést nem kezdi meg, a használatba vételi engedélyt nem mutatja be, vagy az ingatlant a fenti céltól eltérően hasznosítja, az Önkormányzat jogosult az ingatlant a fenti vételáron visszavásárolni.

Felelős: polgármester

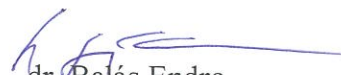
Határidő: azonnal

Mivel több napirend, hozzászólás nincs, Kiss András polgármester az ülést 16.15 órakor bezárja.

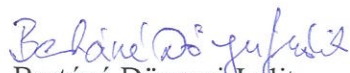
K.m.f.



Kiss András
polgármester



dr. Balás Endre
jegyző



Bertáné Dörnyei Judit
jegyzőkönyv- hitelesítő



Balhási Imréné
jegyzőkönyv-hitelesítő

JÁNOSHÁZA VÁROS
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
JÁNOSHÁZA

MEGHÍVÓ

JÁNOSHÁZA Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

2017. november 20-án (hétfő) 16.00 órakor

testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme Jánosháza

NAPIRENDI JAVASLAT:

1. Ingatlan eladásának megbeszélése
Előadó: polgármester

Zárt ülés keretében:

1. Bursa Hungarica ösztöndíj elbírálása
Előadó: polgármester

Jánosháza, 2017.november 15.



Kiss András s.k.
polgármester

J E L E N L É T I Í V

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. november 20-án megtartott ülésére

Kiss András polgármester

.....


Dr. Kiss Imre alpolgármester

.....


Képviselő tagok


Balhási Imréné képviselő

.....


Bertáné Dörnyei Judit képviselő

.....


Jakab Tibor képviselő

.....


Németh Zoltán képviselő


.....


Stankovics István képviselő

.....

Meghívottak közül jelen vannak:

.....


.....


.....

.....

.....