

13/1014-16/2018

JÁNOSHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
JÁNOSHÁZA

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 17-én megtartott ülésén.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme Jánosháza

Jelen vannak:

Kiss András polgármester

Jakab Tibor képviselő

Balhási Imréné képviselő

Stankovics István képviselő

Bertáné Dörnyei Judit képviselő

Németh Zoltán, képviselő később érkezett

(6 fő)

Igazoltan távol van:

Dr. Kiss Imre alpolgármester

Meghívottak közül jelen van:

dr. Balás Endre, jegyző

Horváthné Apró Erzsébet pénzügyi osztályvezető

Németh Ferenc, műszaki csoportvezető

Kiss András polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 7 fő képviselőből 5 fő jelen van, az ülést megnyitja. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolja Bertáné Dörnyei Judit és Balhási Imréné képviselőket. Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását az alábbiak szerint:

1. Beszámoló a két ülés közt történt eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: polgármester
2. Bölcsőde és Piac tervezésére beérkezett pályázatok elbírálása
Előadó: polgármester
3. Nonprofit Kft. támogatása
Előadó: polgármester
4. Egyebek

Zárt ülés keretében:

1. Arany János utcai ingatlanok eladása

Előadó: polgármester

2. Ingatlan eladás

Előadó: polgármester

3. Ingatlan bérbeadása

Előadó: polgármester

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javasolt napirendi pontokat és a jegyzőkönyv-hitelesítők személyét elfogadja.

1. *Beszámoló a két ülés közt történt eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*

Előadó: polgármester

Kiss András polgármester: A Zöldváros projekt elindult, a jánosházi alvállalkozók több mint 2000 m³ szemetet, törmelékkel hordtak el a telekről. Az építmények alapjait kiásták, a tekepálya, és a kemence alapjait pedig le is betonozták. A másik pályázat a Zebrák és Kerékpár út kialakítása előreláthatóan csúszni fog. Ez több dolog miatt fog tolódni. A Sümegi és Berzsényi utca felújítására megnyerték az összeget, de a Közút nem állt neki a munkálatoknak. A Piac, illetve a Bölcsőde pályázat tervezés alatt van, az állam azt az ígéretet adta, ha a pályázatot november 30.-ig beadják, akkor az idén el lesz bírálva. Így van remény arra, hogy 2019. szeptember 1.-én kinyithat a Bölcsőde. Az iskola és a konyha felújítása, melyre megnyerték a pályázatot egyenlőre az aláírt szerződés visszaküldése miatt csúszik. A szerződés visszaküldése után egyből kiírják a közbeszerzést. A barnamezős pályázattal szintén ez a helyzet.

Jakab Tibor képviselő: Az állomás előtti térrel mi a helyzet?

Kiss András polgármester: Ha minden jól megy, akkor az állomás előtti téren elkezdik a két árok kialakítását, lefektetik a csöveket. Mind a kocsma, mind a buszforduló előtt. Ezek után jön a Colas, és megcsinálja az aszfaltozást.

Németh Ferenc, műszaki csoportvezető: Jövő hét szerdán kezdik a munkálatokat.

Bertáné Dörnyei Judit képviselő: Tudja, hogy a piac felújítása csúszik, de addig a világítást nem lehetne valahogy megoldani? Piacnapokon nagyon sötét van.

Kiss András polgármester: Teljes mértékbe egyetért a képviselő asszonnyal, de 2 hét alatt tennék tönkre a világítást.

Bertáné Dörnyei Judit képviselő: Esetleg valami mobil megoldást nem lehetne találni erre a problémára?

Kiss András polgármester: Vannak reflektorok, amit ki lehet helyezni piacnapokon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a beszámolót elfogadja.

2. *Bölcsháza és Piac tervezésére beérkezett pályázatok elbírálása*
Előadó: polgármester

Kiss András polgármester: Beérkeztek a piacrekonstrukció kiviteli terveinek árajánlatai. Javasolja elfogadni a Szalai Építésziroda Kft. ajánlatát 1.610.000,- Ft +áfa megbízási díj ellenében!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

118/2018. (X.17.) Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Szalai Építésziroda Kft-t (9700 Szombathely, Körmendi út 40.) a piacrekonstrukció kiviteli terveinek elkészítésével mindösszesen 1.610.000,- Ft + áfa megbízási díj ellenében a mellékelt árajánlat alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kiss András polgármester: A Bölcsháza kialakítás tervezésére is beérkeztek az árajánlatok. Javasolja elfogadni a Szalai Építésziroda Kft. ajánlatát 1.800.000,- Ft +áfa megbízási díj ellenében!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

119/2018. (X.17.) Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Szalai Építésziroda Kft-t (9700 Szombathely, Körmendi út 40.) a bölcsháza-

kialakítás tervezési munkálatainak elvégzésével mindösszesen 1.800.000,- Ft + áfa megbízási díj ellenében a mellékelt árajánlat alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. *Nonprofit Kft. támogatása*

Előadó: polgármester

Kiss András polgármester: A Nonprofit Kft. Ismét támogatást kért, mint minden negyedévben. A támogatás összege magába foglalja a munkabéreket, a rezsiköltségeket, valamint szerepel benne egy nagy tétel, mivel a városgazdálkodásnak is a Kft. Veszi meg az alapanyagokat. A támogatás összege 2.800.000,- Ft.

Jakab Tibor képviselő: Annyi lenne a kérdése, hogy a Kft. mikor számol el a támogatásokkal? A testületnek van joga elszámoltatni a Kft.-t?

dr. Balás Endre, jegyző: A Kft.-nek kötelessége az elszámolás, amit minden évben meg is tesz. Azonban ha bárkinek kérdése van, vagy valamit nem ért, akkor bizalommal keressék meg őt, és mindent meg tudnak beszélni.

Jakab Tibor képviselő: A gyümölcsfák közül sok kiszáradt, nem lett öntözve. Kerítést csináltattak sok pénzért, de a képviselőket meg se kérdezték.

Kiss András polgármester: Ezek a magyar őshonos fák, melyeket pályázaton nyertek. A kerítés elkészítéséről pedig a testület is meg lett kérdezve, és közösen döntöttek.

Jakab Tibor képviselő: Kit lehetne felelősségre vonni, hogy ezeket a fákat nem gondozták?

Stankovics István, képviselő: Annyi lenne a hozzáfűzni valója, hogy az idei évben a gépparkban lévő eszközök sorba adták fel a működést. Ezekkel a gépekkel ekkora területeket nem lehet gondozni. Az egész nyár az alkatrészek beszerzésével telt el. Egy ilyen traktorhoz, ami rendelkezésükre áll, az alkatrész várakozási ideje 3-4 hónap.

Jakab Tibor képviselő: Itt kezdődnek a problémák, hogy nincs olyan traktor, ami ezt a terület mennyiséget bírja. Ezzel a kistraktossal nem lehet 10-12 hektárt rendbe tartani.

Kiss András polgármester: Az előző testület döntött ennek a kistraktornak a megvételéről. Az az igazság, hogy a kiírt pályázaton Jánosháza, és még több másik település is nyert, erre adtak 4-4,9 millió Ft,-t MTZ típusú traktorra. Ebben az évben nem lehet MTZ traktort üzembe helyezni. Az erre beérkezett pályázatok ezen a ponton állnak, és nem mozdulnak semerre. A következő kategóriás traktor viszont 3 millió Ft,-al drágább.

Jakab Tibor képviselő: Minél előbb be kell szerezni egy markológépet is, mert a csapadékvíz elvezetése is hatalmas gondokat okoz. Az árkokban megáll a víz, sokan nem tudják az átereszeket lerakni, és ebbe is kell segítség.

Kiss András polgármester: Ebbe nem ért egyet a képviselő úrral, mert mindenki rakja le maga az átereszeket. Segíteni annyit tud, hogy ingyen adják ezeket az átereszeket, és ki is szállítják azokat, viszont az embereiket nem fogják ezzel túlterhelni.

Balhási Imréné, képviselő: Véleménye szerint az emberek hozzájárulnának a költségekhez, mert annak semmi értelme, hogy az egyik megcsinálja, a másik pedig nem. Csinálja meg az önkormányzat, a lakók pedig fizessék meg.

Stankovics István, képviselő: Mindenki beszél, de senki nem emelt még meg egy ilyen betongyűrűt. Az a maradék ember, aki még akar dolgozni, nem szeretne ebbe belerokkanni.

Balhási Imréné, képviselő: Oda van vitetve több házhoz is a betongyűrű, de nincs lerakva.

Stankovics István, képviselő: Miért rendelte oda, ha nem tudja lerakni? Ezek az emberek önerőből vállalták ezeknek a betongyűrűknek a lerakását.

Balhási Imréné, képviselő: Aki önkormányzati lakásban lakik, az könnyen beszél, mert nincs ilyen gondja.

Stankovics István, képviselő: Több fórumon is hirdették, hogy azok, akik vállalják ezeknek a csöveknek a lefektetését, azoknak az önkormányzat odaszállítja, de nem az önkormányzat teszi le.

Balhási Imréné, képviselő: Az idős embereknek hiába viszik oda, nem fogják tudni letenni.

Kiss András polgármester: A lakosoknak tolerálni kell a szomszédjukat is, mert ha nem csinálják meg, akkor a szomszéd ingatlan elázhat. Mindenkinek kötelessége az ingatlanja előtti árkat, átereszt rendben tartani, megcsináltatni.

Balhási Imréné, képviselő: De a 80 éves emberek hogyan oldják meg ezt a problémát?

Kiss András polgármester: Egyetlen egy idős ember se kereste fel őt személyesen, és a segítségét se kérte.

Stankovics István, képviselő: Nincs ember kapacitás se, mert jön a szociális célú tűzifa is, amit össze kell vágni, ki kell hordani.

Kiss András polgármester: Nem lesz összevágva!

Jakab Tibor, képviselő: A TV-ben látta, hogy minden városban összevágják, úgy viszik ki. Az idős emberek hogyan vágják össze?

Kiss András polgármester: Azt be is kell hordani, nem csak összevágni. Abba ki segít az időseknek?

Jakab Tibor, képviselő: Abba is az önkormányzatnak kell segíteni. A vasútnál 5 hónapja van feltúrva az út, azzal se történik semmi.

Kiss András polgármester: Azt meg a MÁV rontotta el, mert ráépítettek az elfolyó csapadérendszerre, és minden feltelt vízzel. Amikor ezt a MÁV felé jelezte, és kérte az okozott kár megfizetését nem fizettek semmit.

Jakab Tibor, képviselő: Ki mondta, hogy ássák ki ott az árkot?

Kiss András polgármester: Ő maga kérte, mert nem lehetett másképpen megoldani a víz elvezetését, és akkor derült ki, hogy nincs letéve átereszt.

Jakab Tibor, képviselő: Akkor valami vaslapot kell letenni, mert nem lehet ott közlekedni.

Stankovics István, képviselő: Azzal az a probléma, hogy a nagy autók pillanatok alatt összenyomják, és ha valaki alatt beszakad, akkor kárigényt nyújt be.

Kiss András polgármester: Tartja magát az elhangzottakhoz, az árkolások folyamatban vannak, de Jánosháza nincs olyan helyzetben, hogy mindenki rossz minőségű munkáját kifizesse.

Stankovics István, képviselő: Annyit fűzne hozzá, hogy a Sümegi utcában nem az önkormányzat szedte fel az árkot, hanem a KPM, mert az, az övék.

Kiss András polgármester: Így is sok mindent saját felelősségre csináltak meg, hogy a víz ne álljon hónapokig.

Jakab Tibor, képviselő: A tűzoltók megtagadták, hogy minden pincéből kiszivattyúzzák a vizet.

Kiss András polgármester: Nincs tudomása erről, viszont 20 cm alatti vizet nem tudnak szivattyúzni, mert arra nem alkalmas a szivattyújuk.

Jakab Tibor, képviselő: Elég sok támogatást kapnak, akkor miért tartják őket itt Jánosházán? Menjenek át Celldömölkre.

Kiss András polgármester: Kéri térjenek vissza a napirendi pontra. Javasolja elfogadni a Jánosháza Fejlesztéséért Nonprofit Kft. támogatását 2.800.000,- Ft-tal!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

120/2018. (X.17.) Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jánosháza Fejlesztéséért Nonprofit Kft. 2018. évi negyedik negyedéves fejlesztési tervének megvalósítására 2.800.000,- Ft önkormányzati hozzájárulást biztosít fejlesztési feladatokra és eszközbeszerzésre.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Németh Zoltán képviselő megérkezik.

4. *Egyebek*

Kiss András polgármester: A Jánosházi Római Katolikus Egyházközség támogatást kért a felújítás költségeire. Javasolja elfogadni a Keresztelő Szent János plébániatemplom felújítására 1.000.000,- Ft,- támogatását!

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

121/2018. (X.17.) Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.000.000,- Ft támogatást nyújt a Jánosházi Római Katolikus Egyházközség részére a jánosházi Keresztelő Szent János plébániatemplom felújításának költségeihez az Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletében meghatározottak szerint.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kiss András polgármester: Elkészítették a rendelet tervezetét is, amely alapján a tűzifa adható. Ismerteti a rendelettervezetet (mellékelve). Javasolja elfogadni a szociális célú tűzifa igénylésének, és juttatásának szabályairól szóló rendeletet!

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavattal és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

9/2018. (X.18.) önkormányzati rendelet:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a szociális célú tűzifa igénylésének és juttatásainak szabályairól szóló rendeletet a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kiss András polgármester: A Zrínyi utcai lakosok azzal a kéréssel fordultak a testület felé, hogy a vasútnál megálló kamionok annak lezárása miatt az utcájukban állnak meg. Javasolja elfogadni a felkérést a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Vas Megyei Igazgatóság felé, hogy helyezzen ki egy megállni tilos táblát!

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

122/2018. (X.17.) Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállni tilos táblát helyez ki a Zrínyi utcában.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Mivel több napirend, hozzászólás nincs, Kiss András polgármester az ülést 16.00 órakor bezárja.



Kiss András
polgármester

K.m.f.



dr. Balás Endre
jegyző



Bertáné Dörnyei Judit
jegyzőkönyv- hitelesítő



Balhási Imrené
jegyzőkönyv-hitelesítő

MEGHÍVÓ

JÁNOSHÁZA Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

2018. október 17-én (szerda) 15.00 órakor

testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme Jánosháza

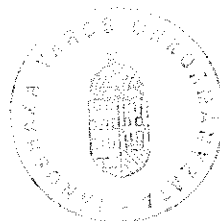
NAPIRENDI JAVASLAT:

1. Beszámoló a két ülés közt történt eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: polgármester
2. Bölcsőde és Piac tervezésére beérkezett pályázatok elbírálása
Előadó: polgármester
3. Nonprofit Kft. támogatása
Előadó: polgármester
4. Egyebek

Zárt ülés keretében:

1. Arany János utcai ingatlanok eladása
Előadó: polgármester
2. Ingatlan eladás
Előadó: polgármester
3. Ingatlan bérbeadása
Előadó: polgármester

Jánosháza, 2018. október 11.



Kiss András s.k.
polgármester

J E L E N L É T I Í V

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 17-én megtartott ülésére

Kiss András polgármester



.....

Dr. Kiss Imre alpolgármester


.....

Képviselő tagok

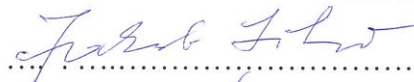
Balhási Imréné képviselő


.....

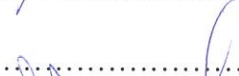
Bertáné Dörnyei Judit képviselő


.....

Jakab Tibor képviselő


.....

Németh Zoltán képviselő



.....

Stankovics István képviselő


.....

Meghívottak közül jelen vannak:


.....


.....

.....

.....

.....