

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: **Jánosháza** Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2016. március 22-én** **megtartott** ülésén.

Jelen vannak:

Kiss András polgármester
Dr. Kiss Imre alpolgármester
Balhási Imréné képviselő
Bertáné Dörnyei Judit képviselő
Németh Zoltán, képviselő
Stankovics István képviselő (6 fő)

Igazoltan távol van:

Jakab Tibor képviselő (1 fő)

Meghívottak közül jelen van:

dr. Balás Endre jegyző
Horváthné Apró Erzsébet pénzügyi osztályvezető
Fiszter Anna, Zeneiskola Intézményvezető

Kiss András polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 7 fő képviselőből 6 fő jelen van, az ülést megnyitja. Külön köszönti Fiszter Anna Intézményvezetőt és Bakos Ágneszt a Vas Népe munkatársát. Javasolja a 2. napirendi pont elnapolását, mivel először a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalja. Javasolja jegyzőkönyv-hitelesítőnek Balhási Imréné és Bertáné Dörnyei Judit képviselőket. Javaslatot tesz az ülés napirendjére.

1. Szennyvízberuházással kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindítása
Előadó: jegyző
2. Evangélikus temető ravatalozó épületének bontása
Előadó: polgármester
3. Óvoda és László-ház tervezési munkáinak megrendelése pályázat előkészítéséhez
Előadó: polgármester
4. Egyebek

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javasolt napirendi pontokat és a jegyzőkönyv-hitelesítők személyét elfogadja.

Kiss András polgármester: Március 15-e alkalmából Majthényi László a Megyei közgyűlés elnöke kitüntetésben részesítette Fiszter Anna Intézményvezetőt. Szeretne személyesen gratulálni és a kitüntetéssel járó jutalmat átnyújtja.

Fiszter Anna Intézményvezető: Néhány szóban megköszöni a kitüntetést.

1. Szennyvízberuházással kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindítása
Előadó: jegyző

dr. Balás Endre jegyző: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft. valamint Önkormányzatunk az Európai Unió vagy más nemzetközi szervezet felé vállalt kötelezettséggel összefüggő, a 2007-2013 programozási időszakban a Kormány által a nemzeti fejlesztési miniszter hatáskörébe utalt beruházások, valamint a 2014-2020 programozási időszakban a szennyvízelvezetési és -tisztítási, a hulladékgazdálkodási és az ivóvízminőség-javító beruházások megvalósításáról szóló 339/2014. (XII. 19.) Korm. rendeletben foglaltak alapján konzorciumi megállapodást kötött. A Korm. rendelet 7. § (3) bekezdése valamint a konzorciumi megállapodás 5. a) pontja alapján a Társaság a projektekkel összefüggésben kidolgozza a közbeszerzések egységes lebonyolításának rendszerét és lebonyolítja a közbeszerzési eljárásokat. Az árubeszerzésre és építési beruházásra vonatkozóan a Társaság által keretmegállapodásos eljárás került megindításra, amely két szakaszos eljárás első szakaszát a keretmegállapodások aláírása zárja le, amelynek aláírója a Társaság. Ezt követően – a projekt műszaki tartalmának véglegesítése után, versenyújranyitás/konzultáció lebonyolításával – az eljárások második szakaszának végén már konkrét egyedi szerződés kerül megkötésre, amelynek aláírója az Önkormányzat képviselője lesz. Fentiek alapján – a konzorciumi megállapodásban foglaltakon túl – a Társaság kezdeményezi illetve kéri az Önkormányzat felhatalmazását arra vonatkozóan, hogy a projekt megvalósításához szükséges árubeszerzés és építési beruházás keretmegállapodásos közbeszerzési eljárások lefolytatását, a nyertes ajánlattevők kiválasztását követően, az Önkormányzat nevében és annak javára a Társaság aláírja a keretmegállapodásos eljárások első szakaszát lezáró kivitelezési/vállalkozási keretmegállapodásokat. Javasolja, hogy a hozzájárulást adják meg.

Kiss András, polgármester: Javasolja, hogy a projekt megvalósítása érdekében a mellékelt felhatalmazó nyilatkozatot fogadják el!

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

34/2016.(III.22.) számú Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jánosháza és Térsége szennyvíztisztításának fejlesztése és csatornázásának kiépítése elnevezésű projekt megvalósítása érdekében jelen határozat melléklete szerinti felhatalmazó nyilatkozat tartalmát elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. Evangélikus temető ravatalozó épületének bontása
Előadó: polgármester

Kiss András, polgármester: Nagyon rossz állapotban van evangélikus temető ravatalozó épülete, az előző ciklusban már hoztak egy döntést a lebontásáról. Lakossági panaszt is kaptak. Mivel nem kell hozzá bontási engedély, ezért szeretné, ha minél előbb lebontanák. Felteszi szavazásra!

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

35/2016.(III.22.) számú Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a köztemető evangélikus temetői részén (Jánosháza, 08. hrsz.) található régi ravatalozó épületet elbontatja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. Óvoda és László-ház tervezési munkáinak megrendelése pályázat előkészítéséhez

Előadó: polgármester

Kiss András, polgármester: A László-házat saját tulajdonba vették. Az állapota siralmas, a tetejét megbontotta a szél. A Vidékfejlesztési program által kiírt pályázaton fognak indulni. Engedélyeztetett építési tervet kell készíteni, ára 880 e Ft+ÁFA. Ha megnyerik a pályázatot pályázati költségként visszakapják ezt az összeget. Ha nem nyerik meg akkor ezt a tervdokumentációt később fel tudják használni akár egy másik pályázathoz is. Javasolja, hogy rendeljék meg a tervdokumentáció elkészítését!

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

36/2016.(III.22.) számú Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megrendeli a Borostyánkő Út Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-től (9700 Szombathely, Bartók Béla krt. 12.) a Jánosháza, László-ház engedélyezési terveinek elkészítését 880.000,- Ft + ÁFA vállalkozói díj ellenében.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kiss András, polgármester: Az Óvoda felújítása Top pályázaton belül valósul meg. Március 30-án lesz a tervezőkkel egy megbeszélés, utána kapják meg a kész tervdokumentációt látványtervekkel. Új padozat, új szociális blokkok kerülnek kialakításra, a csempék cseréjére és festésre is sor kerül. Ennek költsége 380 e Ft+ÁFA.

Kiss Imre alpolgármester: Javasolja, hogy alakítsanak ki sószóbat.

Kiss András, polgármester: Mivel elég sok feltétele van a szoba kialakításának, ezért ez most nem lesz. Helyette lesz interaktív tábla és a későbbiekben szeretnék az óvoda játszóterét is felújítani. Javasolja, hogy rendeljék meg a tervdokumentáció elkészítését!

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

37/2016.(III.22.) számú Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megrendeli a Borostyánkő Út Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-től (9700 Szombathely, Bartók Béla krt. 12.) a Jánosháza, Batthyány Lajos ÁMK Óvoda tanulmánytervének elkészítését 380.000,- Ft + ÁFA vállalkozói díj ellenében.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. Egyebek

Kiss András, polgármester: Beérkeztek az adóelőlegek, melynek összege 71 millió Ft. Ebből 50 millió Ft-ot szeretnének lekötni. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

38/2016.(III.22.) számú Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 50.000 e Ft-ot egy évre Kamatozó Kincstárjegyben leköt az OTP Banknál. A Képviselő-testület a lekötés lebonyolításával megbízza a polgármestert.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Bertáné Dörnyei Judit, képviselő: Érdeklődik, hogy az óvoda tető javítása hol tart és a szűnyogháló mikor kerül fel az ablakokra.

Kiss András, polgármester: Megreklamálták, de a kivitelező szerint már akkor is fenn állt a probléma. Szerintük nem. Ismét megkeresik a kivitelezőt a probléma megoldása végett. A szűnyoghálót pedig meg kell rendelni minden szobába és a konyhára egy ablakra. Kéri, hogy vegye fel a kapcsolatot Németh Ferenc műszaki kollegával.

Balhási Imréné, képviselő: Mikor lesz zebra?

Kiss András, polgármester: Szeptemberben lehet beadni a pályázatot rá.

Bertáné Dörnyei Judit, képviselő: Az óvodában és a játszótéren a homokozót minden évben fertőtleníteni kell.

Kiss András, polgármester: Javasolja mind a kettőre kérjen árajánlatot.

Németh Zoltán, képviselő: A közvilágításról érdeklődik.

Kiss András, polgármester: 6 ajánlat érkezett, ebből kettőt tart elfogadhatónak. A Phillips és Tungsram ajánlatát, de közöttük is 10 millió forint a különbség. A Tungsram kérte, hogy várjunk májusig, mert akkor jön ki az új lámpatest és tudnának árengedményt adni. A Phillips cég lámpáit a Damjanich utcában fogják felszerelni. Előtte Szabó István vállalkozóval megméri az üzemelő lámpatestek fényerejét. Pályázat biztosan nem lesz rá.

Stankovics István, képviselő: Szerinte mióta a Rendőrörs megalakult Jánosházán csökkent a betörések száma. A Rendőrörs és a Polgárőrség hatáskörébe kerül a kamerarendszer. Javasolja, hogy bővítsék, mivel a bűnmegelőzésben nagy hasznát tudnák venni.

Kiss András, polgármester: A legnagyobb beruházás, maga a központi szerver megvásárlása, utána lehet kamerákat vásárolni. Pályázat lesz rá, amire biztos pályáznak. Jánosházán 2014-ben még 106 bűneset volt, 2015-ben már csak 26. Ez köszönhető a Rendőrörsnek, a Készenléti egységeknek és, hogy az Önkormányzat 30-35 főnek tudott munkát biztosítani. A kábel céggel a jövő héten ülnek le tárgyalni, 5 interaktív kamerát szerelnek fel a városban. Az Önkormányzatnak van 6 kamerája, ebből 4 működik. Ezt szeretnék még kibővíteni.


Németh Zoltán, képviselő: Javasolja, hogy ha a vár felújítása elkezdődik, az Ady utcát tegyék egyirányúvá.

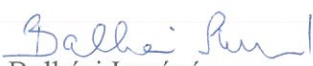
Kiss András, polgármester: Az Ady utcát le kellene zárni. Sajnos nem tudják, hogy mi lesz a vár funkciója és az 5 év kezelési idő után kinek a fenntartásába kerül. A legutolsó információk szerint az idén február-márciusban kezdődik a kis épület tető cseréjével és a nagy épület nyílászáró cseréjével. Hivatalosan július 1-ig van idő megtervezni, mit szeretnének, milyen funkciót lásson el a vár. Július 1-től számítva 42 hónap alatt kell felújítani. Kell egy közfunkció, ami mindenki számára elérhető és kell egy olyan funkció, ami a fenntartási költséget megtermeli. Megkeresett minket Közép-Európa egyik legnagyobb térképgyűjtője, a gyűjteményéből lehetne egy állandó kiállítást tartani a várban. Érkezett javaslat egészség centrum, fogászati centrum kialakítására. Szerinte lehetne egy vinotékát, borozót kialakítani egy étteremmel együtt, felül pedig néhány vendégszobát. A vinotéka kialakítására már van is egy jelentkező. Jó ötletnek tartja, hogy vadász kastély legyen, vadászati kiállítással és vadaskerttel kialakítva.

Mivel több napirend, hozzászólás nincs, Kiss András polgármester az ülést 15.55 órakor bezárja.

K.m.f.


Kiss András
polgármester


dr. Balás Endre
jegyző


Balhási Imréné
jegyzőkönyv- hitelesítő


Bertáné Dörnyei Judit
jegyzőkönyv-hitelesítő