

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2017. április 12-én** **megtartott** ülésén.

Jelen vannak:

Kiss András polgármester
Dr. Kiss Imre alpolgármester
Balhási Imréné képviselő
Bertáné Dörnyei Judit képviselő
Németh Zoltán, képviselő
Jakab Tibor képviselő
Stankovics István képviselő (7 fő)

Meghívottak közül jelen van:

dr. Balás Endre jegyző
Horváthné Apró Erzsébet pénzügyi osztályvezető

Kiss András polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 7 fő képviselőből 7 fő jelen van, az ülést megnyitja. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolja Balhási Imréné, és Stankovics István képviselőket. Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását az alábbiak szerint:

1. Templomfelújításra közbeszerzési eljárás kiírása
Előadó: polgármester
2. Ingatlan eladása üzlet létesítése céljából
Előadó: polgármester
3. Zeneiskola nyílászáró cseréjének megrendelése
Előadó: polgármester
4. Bölcsőde-tervezés megrendelése
Előadó: polgármester
5. Árpád utcai járda megrendelése
Előadó: polgármester
6. Bérleti szerződés megszüntetése
Előadó: polgármester

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javasolt napirendi pontot és a jegyzőkönyv-hitelesítők személyét elfogadja.

1. Templomfelújításra közbeszerzési eljárás kiírása

Előadó: polgármester

Kiss András, polgármester: A plébánia 43 millió Ft-t nyert Jánosháza Városon keresztül a templomfelújítására. Felkéri Horváthné Apró Erzsébet pénzügyi osztályvezetőt ismertesse a közbeszerzési eljárást.

Horváthné Apró Erzsébet, pénzügyi osztályvezető: A faliképek restaurálása, állványzat, padozat felújítása, projektmenedzser díj, műszaki ellenőrzés, és a közbeszerzés teszi ki a 43 millió Ft-t.

Kiss András, polgármester: A püspöki kar 15 millió Ft adományt ad a templomnak, amiből a két oltár felújítása lesz megoldva. Javasolja elfogadni a közbeszerzési eljárás kiírását.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

48/2017.(IV.12.) Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyedi költségvetési támogatás iránti kérelmet nyújt be a Belügyminisztériumhoz a templom felújításának támogatása iránt az alábbiak szerint:

- falképek restaurálása: 29.500 e Ft
- állványzat: 6.000 e Ft
- padozat felújítás: 4.943 e Ft
- projektmenedzser, műszaki ellenőrzés, közbeszerzés 2.557 e Ft

mindösszesen: 43.000 e Ft összegben.

A Képviselő-testület közbeszerzési ajánlattételi felhívást tesz közzé a templom felújítására (falképek restaurálása, állványozás, padozat-felújítás). A munkálatokra a Képviselő-testület összesen 40.443 e Ft-ot biztosít. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert az ajánlattételi felhívás összeállításával és kiküldésével.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. Ingatlan eladása üzlet létesítése céljából

Előadó: polgármester

Kiss András, polgármester: A Spar üzletlánc szeretne üzletet nyitni itt Jánosházán. Több helyszínt is végigjártak dr. Balás Endre jegyző úrral, és végül a négy évszak park lenne megfelelő helyszín az üzlet felépítésére. A terület 1800 m², az árajánlat 2 millió Ft. Javasolja eladásra a 1046. és 1047. hrsz-ú ingatlanokat 2 millió Ft vételáron.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

49/2017.(IV.12.) Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eladja a Keri Peri Kft. (8454 Nyirád Dózsa Gy. 2/A.) részére a Jánosháza 1046. és 1047. hrsz-ú ingatlanokat mindösszesen 2.000 e Ft vételáron.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kiss András, polgármester: Mivel a leendő üzlet helyén park van, annak növényzetét át kell telepíteni. Ez költségekkel jár. Erre 1 millió Ft-ot kértünk a beruházótól. A kertet az Antall parkba szeretnénk áthelyezni. Kéri elfogadni a négy évszak kert áthelyezését az Antall parkba.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

50/2017.(IV.12.) Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Vas Megye Önkormányzata jóváhagyásának kikérését követően a négy évszak kertet az 1047. hrsz-ú ingatlanról áthelyezi a 697/1. hrsz-ú ingatlanra (Antall park).

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. *Zeneiskola nyílászáró cseréjének megrendelése*

Előadó: polgármester

Kiss András, polgármester: Beérkeztek az árajánlatok a Zeneiskola nyílászáróinak cseréjére. A legkedvezőbbet a Celltherm Kft-től kaptuk. Javasolja elfogadni a Celltherm Kft ajánlatát bruttó 762.437,- Ft ellenében.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

51/2017.(IV.12.) Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megrendeli a Zeneiskola-épület 7 db nyílászárójának cseréjét fehér színben helyreállítás nélkül a Celltherm Kft-től (9500 Celldömölk, Major 0106/3. hrsz.) bruttó 762.437,- Ft díj ellenében.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. *Bölcsőde-tervezés megrendelése*

Előadó: polgármester

Kiss András polgármester: A bölcsődét meg kell terveztetni, erre beérkezett az ajánlat. Az engedélyezési terv 800.000,- Ft lesz, a kivitelezési terv pedig 1.100.000,- Ft. Mivel a beruházási értékhatár 25 millió Ft alatt van, így nem kell pályáztatni, csak három ajánlatot kérni. Ebben az esetben pedig nincs szükség a kivitelezési tervre sem, csak az engedélyeztetésre. Kéri elfogadni a bölcsőde tervdokumentációjának megrendelését.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

52/2017.(IV.12.) Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megrendeli a bölcsőde engedélyezési tervdokumentációjának elkészítését Szalai Attila építész tervező szakmérnöktől (9700 Szombathely, Körmendi út 40.) 800 e Ft megbízási díj ellenében.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. *Árpád utcai járda megrendelése*

Előadó: polgármester

Kiss András polgármester: Pályázati úton készül az Árpád utcában a járda. Viszont a megnyert összeg nem fedezi az egész utcának a járdafelújítását. Az elmaradt rész járdáinak térkövezését az Önkormányzat saját költségén megcsináltatja. Három ajánlat érkezett, részletesen ismerteti. A legkedvezőbbet a Lamandert Kft-től kapták. Javasolja elfogadni a Lamandert Kft árajánlatát bruttó 7.147.000,- Ft-ért.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

53/2017.(IV.12.) Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megrendeli az Árpád utcában 375 m² járda térkövezését a Lamandert Kft-től (1054 Budapest, Honvéd u. 8.) a mellékelt árajánlat alapján bruttó 7.147 e Ft megbízási díj ellenében.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6. *Bérleti szerződés megszüntetése*

Előadó: polgármester

Kiss András polgármester: Az M-Flex Kft. befejezi a varrodai tevékenységet a Berzsényi u. 22. szám alatti bérleményben, a bérleti szerződést szeretné felmondani. Kéri elfogadni a bérleti szerződés megszüntetését február 28-i hatállyal!

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

54/2017.(IV.12.) Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az M-Flex Kft-vel (9545 Jánosháza, Kossuth tér 48.) a Jánosháza 164/3. hrsz-ú, a természetben a Jánosháza, Berzsényi u. 22. szám alatti ingatlanra kötött bérleti szerződést 2017. február 28-i hatállyal megszünteti.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Mivel több napirend, hozzászólás nincs, Kiss András polgármester az ülést 9.30. órakor bezárja.



Kiss András
polgármester



Stankovics István
jegyzőkönyv- hitelesítő

K.m.f.



dr. Balás Endre
jegyző



Balhási Imréné
jegyzőkönyv-hitelesítő

MEGHÍVÓ

JÁNOSHÁZA Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

2017. április 12-én (szerda) 09.00 órakor testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom .

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme Jánosháza

NAPIRENDI JAVASLAT:

1. Templomfelújításra közbeszerzési eljárás kiírása
Előadó: polgármester
2. Ingatlan eladása üzlet létesítése céljából
Előadó: polgármester
3. Zeneiskola nyílászáró cseréjének megrendelése
Előadó: polgármester
4. Bölcsőde-tervezés megrendelése
Előadó: polgármester
5. Árpád utcai járda megrendelése
Előadó: polgármester
6. Bérleti szerződés megszüntetése
Előadó: polgármester

Jánosháza, 2017. április 11.



Kiss András s.k.
polgármester

J E L E N L É T I Í V

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. április 12-én megtartott ülésére

Kiss András polgármester


.....

Dr. Kiss Imre alpolgármester


.....

Képviselő tagok

Balhási Imréné képviselő


.....

Bertáné Dörnyei Judit képviselő


.....

Jakab Tibor képviselő


.....

Németh Zoltán képviselő


.....

Stankovics István képviselő


.....

Meghívottak közül jelen vannak:


.....


.....

.....

.....

.....